

Ogłoszenie nr 765880-N-2020 z dnia 11.12.2020 r.

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.: Usługi w zakresie wykonywania konserwacji, drobnych napraw i robót awaryjnych w branży instalacyjnej: wodno-kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania i gazowej w budynkach mieszkalnych i wielofunkcyjnym, biurowych i kotłowni, a także urządzeń na terenach przyległych do tych budynków, stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o. położonych we Wrocławiu.

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: Zamieszczanie obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy: Zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

Nie

Nazwa projektu lub programu

O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych

Nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający

Nie

Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania

Nie

Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie

postępowania:**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających**

Nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej

Nie

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:**Informacje dodatkowe:**

I. 1) NAZWA I ADRES: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o., krajowy numer identyfikacyjny 93193462100000, ul. ul. Przybyszewskiego 102/104 , 51-148 Wrocław, woj. dolnośląskie, państwo Polska, tel. 713 253 338, e-mail inwestycje@tbs-wroclaw.com.pl, faks 713 252 296.

Adres strony internetowej (URL): <http://www.tbs-wroclaw.com.pl/>

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Podmiot prawa publicznego

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (*jeżeli dotyczy*):

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

I.4) KOMUNIKACJA:

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)

Tak

<http://www.tbs-wroclaw.com.pl/>

Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Tak

<http://www.tbs-wroclaw.com.pl/>

Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem

Nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysłać:

Elektronicznie

Nie

adres

Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Nie

Inny sposób:

Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Tak

Inny sposób:

W formie pisemnej w zamkniętej kopercie (opakowaniu) z opisaną nazwą zamówienia i dokładnym adresem Wykonawcy

Adres:

Biuro TBS Wrocław sp. z o.o., ul. Tylna 14, 51-313 Wrocław

Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

Nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem: (URL)

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Usługi w zakresie wykonywania konserwacji, drobnych napraw i robót awaryjnych w branży instalacyjnej: wodno-kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania i gazowej w budynkach mieszkalnych i wielofunkcyjnym, biurowych i kotłowni, a także urządzeń na terenach przyległych do tych budynków, stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o. położonych we Wrocławiu.

Numer referencyjny:

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny

Nie

II.2) Rodzaj zamówienia: Usługi

II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych

Zamówienie podzielone jest na części:

Tak

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:



wszystkich części

Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia łącznie następujących części lub grup części:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:

II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (*wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań*) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** 1. Przedmiotem zamówienia są usługi w zakresie: wykonywania, zleconych każdorazowo przez Zamawiającego konserwacji, drobnych napraw i robót awaryjnych w branży instalacyjnej

wodno-kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania i gazowej, w budynkach mieszkalnych i budynku wielofunkcyjnym, kotłowni i biurowych, a także terenów z urządzeniami małej architektury przyległych do tych budynków, stanowiących własność Zamawiającego, położonych we Wrocławiu. 2. Zamówienie podzielone jest na 2 części i oznaczone jako Zadanie nr 1 i Zadanie nr 2. 1. a) Zadanie nr 1 – obejmuje wykonywanie zleconych każdorazowo przez Zamawiającego konserwacji, drobnych napraw i robót awaryjnych w branży instalacyjnej wodno-kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania i gazowej w budynkach mieszkalnych (punkty od 1 do 31), biurowych (punkty od 32 do 34), a także sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych na terenach przyległych do tych budynków, stanowiących własność Zamawiającego, położonych we Wrocławiu przy ulicach: 1) ul. Stanisława Przybyszewskiego nr 112-114, 2) ul. Bolesława Krzywoustego nr 91, 3) ul. Bolesława Krzywoustego nr 93-93A, 4) ul. Bolesława Krzywoustego nr 285, 5) ul. Zielnej nr 4-6-8-10-12-14-16-18-20-22, 6) ul. Zielnej 4a -4b-4c-4d, 7) ul. Michała Tadeusza Falzmana nr 17-19-21-23-25, 8) ul. Michała Tadeusza Falzmana nr 27-29-31-33 –ul. Kamieńskiego 200, 9) ul. Kasztelańskiej nr 13-15-17-19 10) ul. Kasztelańskiej nr 21, 11) ul. Stacha Świstackiego nr 5-7-9-11- 13, 12) ul. Bytomskiej nr 1, 13) ul. Bytomskiej nr 3-5, 14) ul. Wileńskiej nr 1-3-5-7-9-11-13, 15) ul. Wileńskiej nr 15-17-19-21-23-25-27, 16) ul. Wileńskiej nr 29-31-33-35-37 – Pionierów 5-7, 17) ul. Wileńskiej nr 2-4-6-8-10-12 - Syjamskiej 4, 18) ul. Wileńskiej nr 14-16-18-20-22-24 - Pionierów 9, 19) ul. Cedrowej nr 1-3- Pionierów 4-6, 20) ul. Cedrowej nr 5-7-9-11-13, 21) ul. Cedrowej nr 15-17-19-21-23 - Topolowej 5. 22) ul. Cedrowej nr 2-4-6-8-10-12 - Pionierów 8, 23) ul. Cedrowej nr 14-16-18-20. 24) ul. Cedrowej nr 22-24-26-28-Topolowej 3, 25) ul. Leonarda da Vinci nr 5a-6a-7a-8a-9a-10a, 26) ul. Leonarda da Vinci nr 11a-11b-12a-12b-12c, 27) ul. Trzebnicka nr 76b-76c-76d-76e, 28) ul. Pakistańskiej nr 5-7-9-11- Wietnamskiej nr 3, 29) ul. Birmańskiej nr 1- Mościckiego nr 42a-42b-42c, 30) ul. Afgańskiej nr 2-4-6, 31) ul. Afgańskiej 8-10-12-14, 32) ul. Przybyszewskiego 102/104, 33) ul. Tylnej nr 14, 34) ul. Trzebnickiej nr 76 a. 2. b) Zadanie nr 2 – obejmuje wykonywanie zleconych każdorazowo przez Zamawiającego konserwacji, drobnych napraw i robót awaryjnych w branży instalacyjnej wodno-kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania i gazowej w budynkach mieszkalnych (punkty od 1 do 69), budynku kotłowni (pkt. 70), a także sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych na terenach przyległych do tych budynków, stanowiących własność Zamawiającego, położonych we Wrocławiu przy ulicach: 1) ul. Górniczej nr 24-26-28-30-32-34-36-38-40-42-44-46-48-50, 2) ul. Błońskiej nr 1-3-5, 3) ul. Błońskiej nr 7-9, 4) ul. Prężyckiej nr 19-21-23, 5) ul. Prężyckiej nr 25-27-29, 6) ul. Prężyckiej nr 31-33-35, 7) ul. Prężyckiej nr 37-39-41, 8) ul. Prężyckiej nr 66-68-70, 9) ul. Prężyckiej nr 72-74-76, 10) ul. Dolnobrzeskiej nr 13-15-17, 11) ul. Dolnobrzeska nr 19-21-23, 12) ul. Dolnobrzeska nr 25-27-29, 13) ul. Dolnobrzeska nr 31-31a, 14) ul. Dolnobrzeska 33-35-37, 15) ul. Dolnobrzeska nr 39-41-43, 16) ul. Dolnobrzeska nr 45-47-49, 17) ul. Dolnobrzeskiej nr 24-26-28-30,

18) ul. Dolnobrzeskiej nr 36-36a, 19) ul. Dolnobrzeskiej nr 40-40a, 20) ul. Dolnobrzeskiej nr 42-42a, 21) ul. Dolnobrzeskiej nr 44-44a, 22) ul. Brzezińskiej nr 13-15-17-19-21-23-25-27-29, 23) ul. Brzezińskiej nr 31-33-35-37-39-41-43, 24) ul. Krępickiej nr 44-44a-44b-44c-44d-44e-44f 25) ul. Krępickiej nr 46-46a-46b-46c-46d, 26) ul. Prochowickiej nr 1-3-5, 27) ul. Prochowickiej nr 7-9-11, 28) ul. Prochowickiej nr 13-15-17, 29) ul. Prochowickiej nr 2-4, 30) ul. Prochowickiej nr 6-8. 31) ul. Prochowickiej nr 10-12, 32) ul. Daktylowej nr 1, 33) ul. Daktylowej nr 3, 34) ul. Daktylowej nr 5, 35) ul. Rodzynkowej nr 1, 36) ul. Rodzynkowej nr 3, 37) ul. Rodzynkowej nr 5, 38) ul. Rodzynkowej nr 2, 39) ul. Rodzynkowej nr 4-6, 40) ul. Rodzynkowej nr 8-10, 41) ul. Rodzynkowej nr 12-14, 42) ul. Wojanowskiej nr 2, 43) ul. Wojanowskiej nr 4, 44) ul. Wojanowskiej nr 6, 45) ul. Wojanowskiej nr 8-10, 46) ul. Wojanowskiej nr 12-14, 47) ul. Wojanowskiej nr 16-18, 48) ul. Wojanowskiej nr 20-22, 49) ul. Wojanowskiej nr 24, 50) ul. Wojanowskiej nr 26-28, 51) ul. Wojanowskiej nr 30, 52) ul. Wojanowskiej nr 32, 53) ul. Wojanowskiej nr 34-36, 54) ul. Wojanowskiej nr 38-40, 55) ul. Wojanowskiej nr 42-44, 56) ul. Wojanowskiej nr 46, 57) ul. Wojanowskiej nr 48, 58) ul. Wojanowskiej nr 50-52, 59) ul. Wojanowskiej nr 54-56, 60) ul. Wojanowskiej nr 58, 61) ul. Wojanowskiej nr 60, 62) ul. Wojanowskiej nr 62-64, 63) ul. Wojanowskiej nr 66-68, 64) ul. Wojanowskiej nr 70, 65) ul. Wojanowskiej nr 72, 66) ul. Wojanowskiej nr 74-76, 67) ul. Wojanowskiej nr 78-80 68) ul. Wojanowskiej nr 82-84, 69) ul. Brzozy nr 21-23-25 - ul. Berga nr 7-9-11-13 - ul. Bienkowskiego nr 20-22- 24 70) ul. Wojanowskiej nr 30/K – kotłownia. 2. Opis przedmiotu zamówienia  konserwacje i drobne naprawy - przeprowadzanie w istniejących budynkach i obiektach małej architektury na terenach przyległych do budynków Zamawiającego robót niepolegających na odtworzeniu stanu pierwotnego, ale mających na celu jego utrzymanie w dobrym stanie, zabezpieczenie przed szybkim zużyciem albo zniszczeniem,  roboty awaryjne - roboty, polegające na usuwaniu przyczyn awarii oraz ich skutków, a także zabezpieczeniu przed dalszą awarią. 3. Wykonanie poszczególnych konserwacji, drobnych napraw i robót awaryjnych zlecane będzie Wykonawcy, w formie elektronicznej e-mailem lub poprzez aplikację iMieszkaniec.pl lub na piśmie, w miarę występujących potrzeb. 4. Zakres przedmiotowy konserwacji, drobnych napraw i robót awaryjnych określony jest w załączniku nr 1 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

II.5) Główny kod CPV: 50700000-2

Dodatkowe kody CPV:

II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)

II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: Nie

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:

II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:

miesiącach: *lub* **dniach:**

lub

data rozpoczęcia: *lub* zakończenia: 31.12.2021

Okres w miesiącach	Okres w dniach	Data rozpoczęcia	Data zakończenia
			31.12.2021

II.9) Informacje dodatkowe:

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Określenie warunków:

Informacje dodatkowe

III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna

Określenie warunków: Warunek ten zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną w wysokości nie mniejszej niż 100 000,00 zł.

Wymieniony warunek jest jednakowy dla wszystkich zadań. W przypadku składania ofert na wszystkie części zamówienia Wykonawca musi posiadać ubezpieczenie na łączną kwotę nie

mniejszą niż 200 000,00 zł.

Informacje dodatkowe

III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa

Określenie warunków: Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca, wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje co najmniej jedną umowę na usługi, mającą w swoim zakresie konserwację i/lub usuwanie awarii w zakresie robót branży instalacyjnej wod-kan .co. i gazowej w budynkach mieszkalnych lub użytkowych o łącznej powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 20 000 m², trwającą przez okres co najmniej 6 miesięcy kalendarzowych. Zamawiający wymaga by warunek był spełniony w następujący sposób: przez Wykonawcę samodzielnie; przez jeden podmiot samodzielnie, na zdolnościach którego polega Wykonawca; samodzielnie przez jednego z Wykonawców – w przypadku składania oferty wspólnej.

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób:

Informacje dodatkowe:

III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA

III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp

III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy

Pzp Tak Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 3 ustawy Pzp)

III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI

Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w

postępowaniu

Tak

Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji

Nie

III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:

1) Odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt. 1 ustawy Pzp. W przypadku oferty wspólnej ww. dokument składa każdy z Wykonawców składający ofertę wspólną. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentu, o którym mowa wyżej składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono jego upadłości - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert. 2) W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia na podstawie 24 ust. 5 pkt. 1 ustawy Pzp podmiotu, na którego zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej polega Wykonawca, Zamawiający wezwie do złożenia odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji podmiotu, na którego zdolnościach Wykonawca polega. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentu, o którym mowa wyżej składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono jego upadłości - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert.

III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP**III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**

1) wykaz usług wykonanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane oraz

załączeniem dowodów określających, czy usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie Wykonawcy. (Wzór wykazu stanowi dla Zadania nr 1 i Zadania nr 2- załącznik nr 10 do SIWZ Uwaga: w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia warunek będzie oceniany łącznie dla wszystkich Wykonawców 2) Dokumenty potwierdzające, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez Zamawiającego.

III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:

III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP

III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)

Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej Zamawiającego informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy PZP przekazuje Zamawiającemu oświadczenie (w oryginale) o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) OPIS

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: Przetarg nieograniczony

IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:

Nie

Informacja na temat wadium

IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:

Nie

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:

IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert

katalogów elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:

IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:

Nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

Nie

IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu

(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

IV.1.8) Aukcja elektroniczna

Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej (*przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem*) Nie

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:

Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert:**IV.2.2) Kryteria**

Kryteria	Znaczenie
Cena	100,00

IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)

Tak

IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne**IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem**

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert:

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań:

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacjom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Informacje dodatkowe:

IV.4) Licytacja elektroniczna

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postąpień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

IV.5) ZMIANA UMOWY

Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Nie

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):

Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym

IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

Data: 22.12.2020, godzina: 12:00,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

>

IV.6.3) Termin związania ofertą: do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków, które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:

IV.6.5) Informacje dodatkowe:

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

Część nr: 1 Nazwa: Zadanie nr 1

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego

-określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:Zadanie nr 1 – obejmuje wykonywanie zleconych każdorazowo przez Zamawiającego konserwacji, drobnych napraw i robót awaryjnych w branży instalacyjnej wodno-kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania i gazowej w budynkach mieszkalnych (punkty od 1 do 31), biurowych (punkty od 32 do 34), a także sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych na terenach przyległych do tych budynków, stanowiących własność Zamawiającego, położonych we Wrocławiu przy ulicach: 1) ul. Stanisława Przybyszewskiego nr 112-114, 2) ul. Bolesława Krzywoustego nr 91, 3) ul. Bolesława Krzywoustego nr 93-93A, 4) ul. Bolesława Krzywoustego nr 285, 5) ul. Zielnej nr 4-6-8-10-12-14-16-18-20-22, 6) ul. Zielnej 4a -4b-4c-4d, 7) ul. Michała Tadeusza Falzmana nr 17-19-21-23-25, 8) ul. Michała Tadeusza Falzmana nr 27-29-31-33 –ul. Kamińskiego 200, 9) ul. Kasztelańskiej nr 13-15-17-19 10) ul. Kasztelańskiej nr 21, 11) ul. Stacha Świstackiego nr 5-7-9-11- 13, 12) ul. Bytomskiej nr 1, 13) ul. Bytomskiej nr 3-5, 14) ul. Wileńskiej nr 1-3-5-7-9-11-13, 15) ul. Wileńskiej nr 15-17-19-21-23-25-27, 16) ul. Wileńskiej nr 29-31-33-35-37 – Pionierów 5-7, 17) ul. Wileńskiej nr 2-4-6-8-10-12 - Syjamskiej 4, 18) ul. Wileńskiej nr 14-16-18-20-22-24 - Pionierów 9, 19) ul. Cedrowej nr 1-3-Pionierów 4-6, 20) ul. Cedrowej nr 5-7-9-11-13, 21) ul. Cedrowej nr 15-17-19-21-23 - Topolowej 5. 22) ul. Cedrowej nr 2-4-6-8-10-12 - Pionierów 8, 23) ul. Cedrowej nr 14-16-18-20. 24) ul. Cedrowej nr 22-24-26-28-Topolowej 3, 25) ul. Leonarda da Vinci nr 5a-6a-7a-8a-9a-10a, 26) ul. Leonarda da Vinci nr 11a-11b-12a-12b-12c, 27) ul. Trzebnicka nr 76b-76c-76d-76e, 28) ul. Pakistańskiej nr 5-7-9-11- Wietnamskiej nr 3, 29) ul. Birmańskiej nr 1- Mościckiego nr 42a-42b-42c, 30) ul. Afgańskiej nr 2-4-6, 31) ul. Afgańskiej 8-10-12-14, 32) ul. Przybyszewskiego 102/104, 33) ul. Tylnej nr 14, 34) ul. Trzebnickiej nr 76 a.

2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 50700000-2,

3) Wartość części zamówienia(jezeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania:

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 31.12.2021

5) Kryteria oceny ofert:

Kryterium	Znaczenie
-----------	-----------

Cena	100,00
------	--------

6) INFORMACJE DODATKOWE:

Część nr: 2 Nazwa: Zadanie nr 2

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (*wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań*) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**Zadanie nr 2 – obejmuje wykonywanie zleconych każdorazowo przez Zamawiającego konserwacji, drobnych napraw i robót awaryjnych w branży instalacyjnej wodno-kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania i gazowej w budynkach mieszkalnych (punkty od 1 do 69), budynku kotłowni (pkt. 70), a także sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych na terenach przyległych do tych budynków, stanowiących własność Zamawiającego, położonych we Wrocławiu przy ulicach: 1) ul. Górnicy nr 24-26-28-30-32-34-36-38-40-42-44-46-48-50, 2) ul. Błońskiej nr 1-3-5, 3) ul. Błońskiej nr 7-9, 4) ul. Prężyckiej nr 19-21-23, 5) ul. Prężyckiej nr 25-27-29, 6) ul. Prężyckiej nr 31-33-35, 7) ul. Prężyckiej nr 37-39-41, 8) ul. Prężyckiej nr 66-68-70, 9) ul. Prężyckiej nr 72-74-76, 10) ul. Dolnobrzeskiej nr 13-15-17, 11) ul. Dolnobrzeska nr 19-21-23, 12) ul. Dolnobrzeska nr 25-27-29, 13) ul. Dolnobrzeska nr 31-31a, 14) ul. Dolnobrzeska 33-35-37, 15) ul. Dolnobrzeska nr 39-41-43, 16) ul. Dolnobrzeska nr 45-47-49, 17) ul. Dolnobrzeskiej nr 24-26-28-30, 18) ul. Dolnobrzeskiej nr 36-36a, 19) ul. Dolnobrzeskiej nr 40-40a, 20) ul. Dolnobrzeskiej nr 42-42a, 21) ul. Dolnobrzeskiej nr 44-44a, 22) ul. Brzezińskiej nr 13-15-17-19-21-23-25-27-29, 23) ul. Brzezińskiej nr 31-33-35-37-39-41-43, 24) ul. Krępickiej nr 44-44a-44b-44c-44d-44e-44f 25) ul. Krępickiej nr 46-46a-46b-46c-46d, 26) ul. Prochowickiej nr 1-3-5, 27) ul. Prochowickiej nr 7-9-11, 28) ul. Prochowickiej nr 13-15-17, 29) ul. Prochowickiej nr 2-4, 30) ul. Prochowickiej nr 6-8. 31) ul. Prochowickiej nr 10-12, 32) ul. Daktylowej nr 1, 33) ul. Daktylowej nr 3, 34) ul. Daktylowej nr 5, 35) ul. Rodzynkowej nr 1, 36) ul. Rodzynkowej nr 3, 37) ul. Rodzynkowej nr 5, 38) ul. Rodzynkowej nr 2, 39) ul. Rodzynkowej nr 4-6, 40) ul. Rodzynkowej nr 8-10, 41) ul. Rodzynkowej nr 12-14, 42) ul. Wojanowskiej nr 2, 43) ul. Wojanowskiej nr 4, 44) ul. Wojanowskiej nr 6, 45) ul. Wojanowskiej nr 8-10, 46) ul. Wojanowskiej nr 12-14, 47) ul. Wojanowskiej nr 16-18, 48) ul. Wojanowskiej nr 20-22, 49) ul. Wojanowskiej nr 24, 50) ul. Wojanowskiej nr 26-28, 51) ul. Wojanowskiej nr 30, 52) ul. Wojanowskiej nr 32, 53) ul. Wojanowskiej nr 34-36, 54) ul. Wojanowskiej nr 38-40, 55) ul. Wojanowskiej nr 42-44, 56) ul. Wojanowskiej nr 46, 57) ul. Wojanowskiej nr 48, 58) ul. Wojanowskiej nr 50-52, 59) ul. Wojanowskiej nr 54-56, 60) ul. Wojanowskiej nr 58, 61) ul. Wojanowskiej nr 60, 62) ul.

Wojanowskiej nr 62-64, 63) ul. Wojanowskiej nr 66-68, 64) ul. Wojanowskiej nr 70, 65) ul. Wojanowskiej nr 72, 66) ul. Wojanowskiej nr 74-76, 67) ul. Wojanowskiej nr 78-80 68) ul. Wojanowskiej nr 82-84, 69) ul. Brzozy nr 21-23-25 - ul. Berga nr 7-9-11-13 - ul. Bieńkowskiego nr 20-22- 24 70) ul. Wojanowskiej nr 30/K – kotłownia.

2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 50700000-2,

3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania:

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 31.12.2021

5) Kryteria oceny ofert:

Kryterium	Znaczenie
Cena	100,00

6) INFORMACJE DODATKOWE: